



Historie Koornmarkt 41 te Delft

Dankzij onder meer de eigen bierproductie was Delft eeuwenlang een van de bloeiende steden van Holland. Het Delftse bier was zeer geliefd omdat de stad onbeperkt over schoon helder water kon beschikken. In de zeventiende eeuw begon het aantal brouwerijen terug te lopen en de laatste staakte kort na 1900 de productie. Tegenwoordig lijken de zestiende en zeventiende-eeuwse brouwerijen volledig uit het stadsbeeld te zijn verdwenen. Bouwhistorische waarnemingen tonen echter aan dat verscheidene voormalige brouwerijen uit deze periode weliswaar in later gewijzigde vorm of nog maar gedeeltelijk, als 'gewone' panden behouden zijn gebleven en nu als woning dienen.

Koornmarkt 41 is zo'n pand en bestaat uit twee delen, wat aan de voorgevel goed te zien is. De rechter zijde van het gebouw, is vermoedelijk al **rond 1600** gebouwd en was aanvankelijk een zelfstandig huis en is pas later bij het woonhuis links ervan gevoegd. Het behoorde van eind zestiende eeuw tot in de achttiende eeuw tot de brouwerij 'In de Drie Hoefijzers', waarbij ook een belendend perceel en percelen aan de Oude Delft behoorden.

Links staat het voormalige woonhuis dat, ter plaatse van een afgebroken ouder huis, vrijwel geheel in het midden van de **18de eeuw** is opgetrokken. Kort na deze bouw kreeg het gehele pand, tevens in de 18de eeuw, een nieuwe voorgevel in één architectonisch concept. Het rechter bedrijfs gedeelte werd zodoende aangepast en qua architectuur enigszins bij de rest van het pand getrokken. Ook de in dat deel gesitueerde achterkamer werd in de 18de eeuw omgetoverd

tot fraaie tuinkamer voorzien van een stucplafond en een zeer rijke met stucwerk versierde schoorsteenboezem. Voor het woonhuis deel bevindt zich nog het originele fraai versierde 18de-eeuwse smeedijzeren stoephek.

In 1904 werd het hele pand in gebruik genomen door de Incassobank, waarbij rond 1920 een flinke brand heeft gewoed in het rechter gedeelte. Dat zal aanleiding zijn geweest om het interieur te moderniseren. Er kwamen toen een hal met loketten, kantoorruimten, en in de kelder een grote kluisruimte. In het plafond van de hal kwam een groot raam met glas in lood waardoor, via een lichtschacht, daglicht in de hal kon toetreden. Tussen de lokettenhal en de gang werd een brede doorgang gemaakt. De nieuwe interieurs in het voormalige bedrijfs gedeelte werden in een toen moderne, aan de Amsterdamse schoolstijl verwante, art-deco-achtige stijl uitgevoerd. Op de stoep werd een stoephek geplaatst in dezelfde Lodewijk XIV-stijl waarin het hek voor het woonhuis was uitgevoerd.

In 1948 startte het Sint-Stanislas College zijn onderwijsactiviteiten in het gebouw, en van 1949 tot 1957, toen de lessen op andere locaties werden gegeven, diende het nog als woonhuis van de paters Jezuiten. **Rond 1970** kreeg het pand voor enige jaren weer een functie als bankkantoor, en wel van de Gemeentelijk Kredietbank.

In 1997 werd het pand verbouwd waarbij er kantoorruimten en appartementen werden gerealiseerd. **Sinds 2010** is Calcasa gevestigd in dit historische pand Koornmarkt 41.

